

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ-СИТОВО,ОБЛАСТ СИЛИСТРА

ЗА П О В Е Д

№ 235

26.06.2015 година

Инж.Николай Георгиев Неделчев – Кмет на община Ситово

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.23, ал1, чл.80, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост,

ЗА П О В Я Д В А М:

1.Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 години на следните недвижими имоти- частна общинска собственост както следва:

1.1.ОБЕКТИ, СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ:

№	Наименование на обекта	Предназначение на обекта	Село	Адрес, квартал, парцел	Площ в кв.м.	Първоначална цена в лв/мес. /без ДДС/	Депозит в лв. Без ДДС
1.	Стая № 9 на I етаж в БАС на ОС Бившето енергоснабдяване	Офис	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	21	23,10	2,30
2.	КБО/комбинат битови услуги/ с.Ситово	Офиси, магазин, фризьорски салон, бръснарница	Ситово	Кв.57, УПИ № IV-568	120	120,00	12,00
3.	Сграда /двуетажна масивна/ в стоп.двор Добротида	Офис, Жилище, телеапаратура	Добротица	Кад. № 21693.501.623	120	60,00	6,00
4.	Млекопункт с Босна	Млекосъбиране	Босна	Кв.15, УПИ № I-128	30	48,00	4,80
5.	Млекопункт с.Слатина	Млекосъбиране	Слатина	Кв.3, УПИ № XVII-96	15	24,00	2,40
6.	Стая за апаратура			Ив.31,			

	/кметство Искра/	Офис	Искра	УПИ № I-246	14	15,40	1,50
7.	Стая за апаратура в кметство Добротица	Офис	Добротица	Кад. № 21693. 501.249	12	10,8	1,10
8	Стая на I етаж в читалище с.Попина	Услуги със социална значима дейност	Попина	Кв.18, УПИ № VII-101	26	7,80	0,80
9	Радиозаглушител-Кула-мачта/ в кметство с.Искра	Телекомуникационни съобщения	Искра	Кв.31, УПИ № I-246	4	100,00	10,00
10	Стая в младежки дом с.Искра	Офис	Искра	Кв.31, УПИ № I-246	15	16,50	1,70

1.2.НЕЗАСТРОЕНИ ДВОРНИ МЕСТА, ЗА ЗЕМЕДЕЛСКО ПОЛЗВАНЕ:

№	Наименование на имота в село	Адрес на имота По действащ РП	Площ в дка	Тръжна цена в лв/год.(без ДДС)	Депозит за уч-тие в лева
1.	Дворно място Ситово	Кв.55, XIII- 422.	1,143	45,70	4,60
	“	Кв.18, XII-531	0,784	31,40	3,10
	”	Кв.65, I-1013	4,000	160,00	16,00
	”	Кв.65, IV-1018	4,000	1600,00	16,00
	”	Кв.6, V-700	1,950	78,00	7,80
2.	Дворно място в с.Искра				
	„Милетич”	Км.10, X-97	0,721	28,80	2,90
	Центъра	Кв.18, VII-63	1,314	52,60	5,30
	”	Кв.18, VI-63	1,310	52,40	5,20
	”	Кв.17, VII-76	0,940	37,60	3,80
	Юго-источна част	Кв.38, XXI-4864	1,651	66,00	,60
	“	Кв.38, XXII-4863	1,712	68,50	6,90
	“	Кв.38, XXIII-4862,4861	2,290	91,60	9,20
	”	Кв.38, XXIV-4860	0,915	36,60	3,70
	Йосифовите къшли	Кв.54, III-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, V-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, VII-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.53, XXIV-531	0,985	39,40	3,90
	”	Кв.53, XXIII-531	0,962	38,50	3,90

	„	Кв.53, XXII-531	1,444	57,80	5,80
	„	Кв.53, XXI-531	0,220	8,80	0,90
	„	Кв.53, XIX-531	1,276	51,00	5,10
	„	Кв.53, XVIII-531	1,295	51,80	5,20
		Кв.53, XVII-531	1,320	52,80	5,30
	„	Кв.53, XVI-531	1,336	53,40	5,30
	Южна част	Кв.56, X-544	3,077	123,10	12,30
3.	Дворно място в с.Поляна	Кв.2, VIII-117	1,060	42,40	4,20
	„	Кв.1, I-12	1,050	42,00	4,20
		Кв.1, III-234	0,820	32,80	3,30
	“	Кв.3, I-254	1,740	69,60	7,00
	“	Кв.3, II-255	1500	60,00	6,00
	„	Кв.3, IX-259	1,300	52,00	5,20
	“	Кв.3, X-259	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.3, XI-257	1,850	74,00	7,40
	“	Кв.3, XIV-258	1,825	73,00	7,30
	“	Кв.3, XV-260	1,150	46,00	4,60
	“	Кв.4, II-24	0,200	8,00	0,80
	“	Кв.4, IX-238	1,665	66,60	6,70
	“	Кв.7, III-41	1,760	70,4	7,00
	Поляна	Кв.7, VI-66	1,490	59,60	6,00
	“	Кв.13, I-253	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.15, XIX-267	1,120	48,00	4,80
	“	Кв.19, I-139	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.19, XV-139	1,260	50,40	5,00
	“	Кв.23, XII-197	0,920	36,80	3,70
	“	Кв.23, XIV-197	0,970	38,80	3,90
	“	Кв.21, XVII-общ.	1,160	46,40	4,60
	“	Кв.21, XVIII-общ.	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.21, XX-общ.	1,000	40,00	4,00
	“	Кв.21а, VII-326	1,000	40,00	4,00
	„	Кв.21а, VIII-327	1,000	40,00	4,00
4.	Дворно място в с.Ирник	Кв.8, X -80	1,440	57,60	5,80

5	Дворно място в с.Любен	Кв.10, I-9905	1,055	42,20	4,20
	“	Кв.10, III-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, IV-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, V-160	0,895	35,80	3,60
	”	Кв.10, VI-160	0,896	35,80	3,60
	”	Кв.19, I-112	1,781	71,20	7,10
	Терен за стадиона	Кв.9, I-160	15,000	600,00	60,00
6	Дворни места в Босна	Кв.5, V-480,80	1,000	40,00	4,00
	Терен за стадион	Кв.2, УПИ №II-5	12,000	480,00	48,00
	”	Кв.9, VIII-201	1,425	57,00	5,70
	”	Кв.2, II-5	12,000	480,00	48,00
7	Дв. Места в Слатина	Кв.11, III-137	0,740	29,60	3,00
	”	Кв.11, IV-137	0,360	14,40	1,40
8	Дв.мяст.в Нова Попина	Кв.7, IX-50	1,390	55,60	5,60
	”	Кв.7, XII-49	1,00/3,525	40,00	4,00
	”	Кв.20, IV-156	2,557	102,30	10,20
	”	Кв.20, V-156	2,365	94,60	9,50
	”	Кв.20, VI-156	2,264	90,60	9,10

Начални тръжни цени в т.1.1 са без ДДС наем на месец; в точка 1.2 са без ДДС наем на година.

2. Депозити за участие за всеки да се внасят в брой в касата на община Ситово (стая № 22) или по банков път, чрез банкова сметка на общината:

Банка:ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД- гр.Силистра

BIC: IABGBGSF; IBAN: BG92IABG74593300274106, в срок до 17:00 часа на 31.07.2015г.

3. Търгът ще се проведе в залата на ОС-Ситово (II етаж) в административната сграда на община Ситово с адрес: с.Ситово, ул."Трети март" № 72 от 10:00 часа, на 03.08.2015г.

4.Срок за подаване на заявления за участие до 17:00 часа, на 31.07.2015г.

5.Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до деня предхождащ търга от 8:30 часа до 17:00 часа, след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

6.До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Към заявлението се прилагат следните документи:

- Документ за внесен депозит.
- Копие от лична карта-на физическо лице или на управителя на ЮЛ.
- Юридическите лица- търговци,наред с посочените горе документи представят и ЕИК- съгласно Закона за търговски регистър или извадка от електронната страница.
- Нотариално заверено пълномощно- ако участникът не присъства лично на търга.

7. Начин на плащане - в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

8. Определям комисия в състав:

9. Условието на търга по отношение на обекта, началната цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията за участие се обнародват в поне един ежедневник най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Извлечение от заповедта на Кмета на общината по чл.80 ал.1, с изключение на състава на комисията, се обявява на видно място в сградата на общинска администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед, с изключение състава на комисията, да се обяви във вестник: „Силистренски бряг“, електронната страница на община Ситово и да се постави на информационното табло на общината и във всичките кметства на общината.

Изпълнение на заповедта възлагам на служба “Общинска собственост”.

Контрол за изпълнение на заповедта възлагам на Драгомир Киров Иванов-зам.кмет на община Ситово.

КМЕТ НА ОБЩИНА СИТОВО:



Д-рж.И.Неделчев